

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARĂ
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 22 decembrie 2022**

1. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Ștefan Hrușcă

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se conferă titlul de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Ștefan Hrușcă pentru contribuția sa marcantă la promovarea și dezvoltarea culturală a comunității băimărene.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare Pe Anul 2022

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă bugetul general al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 1.020.905,85 mii lei,
- cheltuieli totale 1.023.052,85 mii lei,
- diferența de 2.147 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 875.666,56 mii lei,
- cheltuieli totale 876.940,56 mii lei.
- diferența de 1.274 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 136.179,15 mii lei,
- cheltuieli totale 137.052,15 mii lei.

- diferența de 873 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă rectificarea bugetului Direcției de Asistență Socială pe anul 2022 prin majorare cu suma de 494 mii lei și se stabilește la suma de 100.883,13 mii lei.

Art. 5 Se aprobă rectificarea bugetului Spitalului de Pneumoftiziologie pe anul 2022 și se stabilește astfel:

51.767,50 mii lei pe parte de venituri,
52.106,50 mii lei pe parte de cheltuieli,
diferența de 339 mii lei reprezentând excedentul anului 2021.

Art. 6 Se aproba rectificarea bugetului Clubului Sportiv Minaur Baia Mare pe anul 2022 prin majorare cu suma de 176 mii lei și se stabilește la suma de 23.167 mii lei.

Art. 7 Se aprobă bugetul împrumuturilor interne al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 la suma de 75.000 mii lei, conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 Se aproba rectificarea bugetelor unităților de învățământ preuniversitar de stat pe anul 2022.

Art. 9 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții, virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, virări de credite bugetare între subdiviziuni ale clasificăției bugetare în conformitate cu solicitările primite de la ordonatorii de credite și de la serviciile de specialitate.

Art. 10 Se aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2022 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, conform anexei nr. 5, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 11 Se aproba majorarea cu suma de 520,50 mii lei a varsamintelor din secțiunea de funcționare către secțiunea de dezvoltare, în vederea asigurării echilibrului bugetar pe cele două secțiuni.

Art. 12 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 13 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 507/ 06.12.2022 privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2022.

Comisia I –

3.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 la HCL nr. 60/2022 privind aprobarea regulamentului de funcționare și utilizare a spațiilor din ansamblul "Colonia Pictorilor"

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

ART.I Se aprobă modificarea Anexei 2 la HCL nr. 60/2022 - Tarife si taxe pentru utilizarea spatiilor expozitionale si spatiilor de creatie din cadrul ansamblului "Coloniei Pictorilor" care se înlocuiește cu anexa nr. 1 parte componentă a prezentei hotărâri.

ART.II Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2023.

ART.III Restul prevederilor HCL nr. 60/2022 privind aprobarea regulamentului de funcționare și utilizare a spațiilor din ansamblul "Colonia Pictorilor" rămân neschimbate.

ART.IV Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare și Centrul de Artă Contemporană Colonia Pictorilor

ART.V Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Internaționale Parteneriate Civice și Comunicare.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 lit a) din HCL nr. 343/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții: "CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE DIN MUNICIPIUL BAI A MARE – ȘCOALA GIMNAZIALA "ALEXANDRU IVASIUC", BAI A MARE", str. BUCOVINA nr. 9, Baia Mare, județul Maramureș, proiect cod SMIS 110404,

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art. I Se aprobă modificarea art.1 lit a) din HCL nr. 343/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții: "CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE DIN MUNICIPIUL BAI A MARE – ȘCOALA GIMNAZIALA "ALEXANDRU IVASIUC" BAI A MARE", str. Bucovina nr. 9, Baia Mare, județul Maramureș, proiect cod SMIS 110404, modificată prin HCL nr. 37/2022, ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

a)Valoarea totală finală a investiției: 4.878.640,65 lei (inclusiv TVA), din care

C+M: 4.356.659,26 lei (inclusiv TVA). "

Art.II.Celelalte prevederi ale HCL nr. 343/2020 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte-Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții - Biroul Implementare Investiții;
- Școala Gimnazială "Alexandru Ivasiuc", Baia Mare;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

5.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren situat între Bulevardul București și Aleea Jupiter, în suprafață de 15772mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință Curți construcții, în suprafață de 15.772mp și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate*, poziția 84 * Teren zonă verde * cuprinse în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Baia Mare, însușit prin Hotararea Consiliului local al municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Teren situat între Bulevardul București și Aleea Jupiter, în suprafață de 15.772mp, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa 1, parte componentă a prezentei hotărâri

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare a terenului în suprafață totală de 1.220.703mp, identificat prin CF fără, nr. topo 2720/1, CF 5337 Baia Mare, nr. topo 2718/23, CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4793, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele

Fără date de CF, nr. Topo 2720/1/1, în suprafață de 1185mp

Fără date de CF, nr. Topo 2720/1/2,

CF 5337 Baia Mare, nr. topo 2718/23/1, în suprafață de 221mp

CF 5337 Baia Mare, nr. topo 2718/23/2, în suprafață de 2.195mp

CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4794, în suprafață de 14.366mp

CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4795, în suprafață de 1.203.921mp

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 1 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0

6.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren situat între Bulevardul București, Aleea Neptun și Aleea Uranus, în suprafață de 10768mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință Curți construcții, în suprafață de 10768mp și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate*, poziția 84 * Teren zonă verde * cuprinse în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Teren situat între Bulevardul București și Aleea Neptun, în suprafață de 10.768mp, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa 1, parte componentă a prezentei hotărâri

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare a terenului în suprafață totală de 1.230.975mp, identificat prin CF fără, nr. topo 2720/1/2, CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2718/20, nr. topo 2718/21,CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4791, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele

Fără date de CF, nr. Topo 2720/1/3, în suprafață de 501mp

Fără date de CF, nr. Topo 2720/1/4,

CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2718/20/1, în suprafață de 235mp

CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2718/20/2, în suprafață de 1510mp

CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2718/21/1, în suprafață de 221mp

CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2718/21/2, în suprafață de 911mp

CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4792, în suprafață de 9811mp

CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4793, în suprafață de 1.218.287mp

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 1 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0

7.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unor terenuri în suprafață totală de 52.004mp, situate în zone adiacente blocurilor de pe străzile Petru Rareș, Bd. Traian, Bucovinei, Vlad Țepeș, Matei Basarab, Aleea Dobrogei, Bd. Republicii, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

- Art. 1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 19.006mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4783, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția*, poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 2 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 2.903mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4784, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția* , poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 3 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 3, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 7.035mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4785, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția* , poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 4 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 4, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 4.719mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4786, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 *Alei între blocuri, asfaltate, poziția*, poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 5 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 5, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață 8.387de mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4787, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția* , poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului

nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 6, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 1.177mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4788, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția* , poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 7, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 4.039mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4789, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția* , poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 8, la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 4.738mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4790, și cel evidențiat la poziția nr. 5,*Trotuare asfaltate *, poziția 8 * Alei între blocuri , asfaltate, poziția* , poziția 84 * Teren zonă verde * în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9 Se însușește documentația cadastrală, Tabel de mișcare parcelară, Anexa nr. 9 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1.280.102 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4782, parcelele rezultate fiind următoarele

- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4783, în suprafață de 19.006mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4784, în suprafață de 2.903mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4785, în suprafață de 7.035mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4786, în suprafață de 4.719mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4787, în suprafață de 8.387mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4788, în suprafață de 1.177mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4789, în suprafață de 4.039mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4790, în suprafață de 4.738mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4791, în suprafață de 1.228.098mp;

Art. 10 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale prevăzute la art. 9, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilului și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurilor descrise la art.9 al prezentei.

Art. 11 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 9 din prezenta hotărâre.

Comisia II – Aviz favorabil 4-0-0

8.Proiect de hotărâre privind parcelarea terenului înscris în C.F. 130907 Baia Mare și constatarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 39 mp, situat în Baia Mare, strada Hera

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, strada Hera, identificat prin C.F. 130907 Baia Mare, nr. topo 2660/1/2, cu suprafața totală de 145 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2660/1/3 în suprafață de 39 mp
- nr. topo 2660/1/4 în suprafață de 106 mp

Art.2 Se identifică ca făcând parte din domeniul privat al Municipiului Baia Mare, terenul în suprafață de 39 mp, identificat prin nr. topo 2660/1/3, cuprins în C.F. 130907 Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Hera, având categoria de folosință curți construcții, parcelat conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL 295/2021, modificată, se va completa cu terenul identificat la art.2 al prezentei hotărâri.

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0